

شماره: ۵۵۱۴۱۲۸۸۴/۲
تاریخ: ۱۳۸۸/۰۸/۰۸
پست



جمهوری اسلامی ایران

قرارداد کارگزاری توزیع و فروش انواع نهاده های کشاورزی

به استناد نامه شماره ۵۵/۹۳/۱۹۹۱۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۰۶ مدیرعامل، این قرارداد بین شرکت خدمات حمایتی کشاورزی با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۲۲۵۴۵ به شماره ثبت ۱۱۷۹۹ با کد اقتصادی شماره ۴۱۱۱۱۱۱۴۱۹۹۳۴ و به نشانی: تهران، خیابان گاندی، کوچه چهارم، پلاک ۱ به نمایندگی آقای حسین عطایی سلامی مدیریت شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان خراسان رضوی به آدرس: مشهد - میدان فردوسی - ابتدای بلوار شهید صادقی که متباعد در این قرارداد شرکت نامیده می شود از یکطرف و اتحادیه تعاونیهای تولید گناباد به مدیر عاملی آقای عباس اکبری - کدملی ۰۹۱۹۸۵۷۱۰۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۶۱۹۵۲ تلفن تماس: ۰۹۱۵۱۷۸۳۷۵ و آدرس دفتر: گناباد - بلوار جهاد - ساختمان مدیریت جهاد کشاورزی، دارای کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۳۹۸۱۱۹ شماره ثبت ۴۲۰ به شماره تلفن: (ثابت): ۰۵۱۵۷۲۵۹۵۵۷ کد کارگاهی ۵۸۲۰۱۵۰۰۱۱ نزد شعبه گناباد شهرستان گناباد و کد پستی ده رقمی: ۹۶۹۱۶۴۳۹۷ و به آدرس انبار: به نشانی: گناباد بلوار شهدا - اول بلوار رسالت انبار مدیریت جهاد کشاورزی که متباعد در این قرارداد کارگزار نامیده می شود از طرف دیگر شرایط ذیل منعقد گردید.

ماده (۱) موضوع قرارداد:
عبارت است از واگذاری کارگزاری توزیع و فروش انواع نهاده های کشاورزی (کود - بذلر) در کیسه یا پاکتهای پلمپ شده در محل انبار عامل واقع در دهستان - شهرستان گناباد استان خراسان رضوی و مرکز خدمات جهاد کشاورزی گناباد به کارگزار جهت فروش نهاده های کشاورزی طبق شرایط و ضوابط مقرر در این قرارداد و دستورالعمل توزیع و فروش انواع نهاده های کشاورزی و همچنین شرایط و ضوابطی که پس از انعقاد و یا در حین اجرای قرارداد در خصوص نحوه توزیع و فروش بطور کتبی به کارگزار ابلاغ خواهد شد.
تبصره: شرکت خدمات حمایتی کشاورزی می تواند در صورت صلاحدید و با رعایت کلیه ضوابط و مقررات بخشی از نهاده های موضوع این قرارداد را بصورت اعتباری در اختیار کارگزار قرار دهد.

ماده (۲) مدت قرارداد:
از تاریخ ۱۴۰۱/۷/۱ شروع و در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۳۱ خاتمه می یابد.
۲-۱- هر یک از طرفین می توانند یک ماه قبل از خاتمه مدت قرارداد تمایل یا عدم تمایل خود را نسبت به تمدید قرارداد به طرف دیگر اعلام نماید.

۲-۲- بدیهی است شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان در پایان هر سال نسبت به تسویه حساب کامل قرارداد اقدام و در صورت رضایت از عملکرد کارگزار نسبت به صدور الحاقیه قرارداد منفی بر تمدید آن به مدت یکسال دیگر اقدام خواهد نمود.

ماده (۳) میزان و مبلغ قرارداد:
شرکت طی مدت قرارداد و در چسارچوب سهمیه های ابلاغی توسط سازمان جهاد کشاورزی مقدار ۱۳۳۰ کیلوگرم از انواع نهاده های کشاورزی بشرح جدول ذیل را جهت فروش در اختیار کارگزار قرار خواهد داد و کارگزار تمهید می نماید آن را در چارچوب دستورالعمل فروش و همچنین طبق شرایط و ضوابط تعیین شده توزیع و به فروش رساند.



نشانی: مشهد - میدان فردوسی
اول بلوار سازمان آب، روبروی
اداره کل کار و امور اجتماعی
تلفن:

۳۷۲۹۰۶۱-۳۷۲۸۶۶۰۲

تلفن مستقیم مدیر:

۳۷۲۹۰۶۳-۳۷۲۹۵۸۳۳

دورنگار: ۳۷۲۹۷۷۶

صندوق پستی: ۴۱۵۰۸۱۱

www.assc.ir



وزارت جهاد کشاورزی

شرکت خدمات حمایتی کشاورزی

استان خراسان رضوی

شماره: ۸۸۴۰۱/۴۴۴۵۵
تاریخ: ۱۳۸۸/۰۸/۰۴
پوست



جمهوری اسلامی ایران

جدول الف - قیمت فروش کودهای پازانه ای برای محصولات کشاورزی مطابق الگوی کشت

ردیف	نوع نهاده های کشاورزی (کود)	مقدار (کیلوگرم)	نرخ فروش (ریال)	جمع کل فروش (ریال)	کاربرد (فروش ریال) به ازاء هر کیلوگرم	جمع کل کاربرد فروش (ریال)
۱	اوره	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱۳۰۳۲۰۵	۱۴/۳۳۵/۷۵۰/۰۰۰	۵۸۶۰۵	۶۴۵/۱۵۰/۰۰۰
۲	فسفات	۱۳۰/۰۰۰	۸۴۶۰۰	۱۰/۹۹۸/۰۰۰/۰۰۰	۴۳۳۰	۵۴۹/۹۰۰/۰۰۰
۳	پتاس	۱۰۰/۰۰۰	۱۰۰۸۸۵۰	۱۰/۸۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۴۳۳	۵۴۴/۳۰۰/۰۰۰
۴	جمع کل	۱/۳۳۰/۰۰۰		۳۳/۲۱۸۸۷۵۰/۰۰۰		۱/۳۳۹/۳۵۰/۰۰۰

۳-۳- کارگزار بابت فروش و توزیع انواع نهاده های کشاورزی معادل ۴ الی ۵ درصد کاربرد خواهد گرفت که مبلغ کل به تعداد ۱۳۳۰ تن و معادل ۱/۳۳۹/۳۵۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۳-۴- کارگزار متعهد و ملزم به تحویل گرفتن انواع نهاده های کشاورزی از طرف شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، در هر مرحله حداکثر ظرف مدت ۵ روز بوده، ضمناً تحویل و حمل بذور اعلامی از طرف شرکت نیز، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز می باشد. در غیر اینصورت شرکت میتواند نسبت به تقلیل و یا لغو سهمیه کارگزار اقدام نماید.

۳-۴- شرکت می تواند در صورت تغییر سیاستهای وزارت جهاد کشاورزی و یا شرایط طبیعی استان، شهرستان و غیره که موجب می شود نیاز استان، شهرستان به نهاده های کشاورزی کاهش یا افزایش یابد سهمیه کارگزار را کاهش یا افزایش دهد که در این صورت صدور الحاقیه الزامی است.

۳-۴- فروش و عرضه هر گونه نهاده ای غیر از نهاده های تحویلی توسط شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، بوسیله کارگزار ممنوع می باشد.

ماده ۴) فسخ قرارداد:

در صورت تخلف عامل در توزیع، عدم رعایت نرخ های مصوب، فروش انواع نهاده های کشاورزی خارج از دستورالعمل های صادره، واگذاری توزیع به عامل فروش فرعی یا عدم پرداخت مطالبات شرکت در سررسید، شرکت می تواند قرارداد را بطور یک جانبه فسخ و نسبت به استیفای حقوق خود اقدام قانونی بعمل آورده و زیانهای ناشی از تخلف عامل را مطالبه و یا از محل وثیقه تودیعی تأمین نماید.

ماده ۵) منع مداخله کارکنان دولت:

کارگزار رسماً اعلام نمود که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون مصوب دیماه سال ۱۳۳۷ منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولتی و کشوری نمی باشد و در صورتیکه شرکت خلاف آن را احراز کند علاوه بر لغو قرارداد، حق خواهد داشت خسارتی را که از لغاء وتأخیر در اجرای موضوع قرارداد متوجه شرکت شده به تشخیص خود تعیین و از اموال کارگزار استیفا و وصول کند.

۵-۱- کارگزار تعهد می کند تا پایان اجرای قرارداد به هیچ وجه اشخاص مذکور در قانون اشاره شده را در موضوع قرارداد سهمیه و ذینفع نساند والا شرکت حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و خسارت خود را بابت این عمل طبق تبصره ۹ ضمیمه یک این قرارداد وصول نماید.



وزارت جهاد کشاورزی

شرکت خدمات حمایتی کشاورزی

استان خراسان رضوی



نشانی: مشهد - میدان فردوسی
اول بلوار سازمان آب، روبروی
اداره کل کار و امور اجتماعی
تلفن:

۳۷۲۹۰۶۱-۳۷۷۸۶۴۰۲

تلفن مستقیم مدیر:

۳۷۲۹۰۶۲-۳۷۲۹۵۸۳۳

دورنگار: ۳۷۲۹۹۷۷۶

صندوق پستی: ۴۱۵۰۸۱۱

WWW.ASSC.IR



ماده ۱: نحوه پرداخت:

کارگزار می پذیرد و تعهد می نماید که بعنوان تضمین انجام تعهدات مندرج در این قرارداد ارزش نرخ مصوب کود شیمیایی تحویلی را بصورت نقدی به شرکت پرداخت و کود تحویلی را به همان نرخ مصوب اعلامی به مصرف کنندگان واجد شرایط بفروشد.

تبصره ۱: شرکت تعهد می کند پس از وصول بهای کود شیمیایی از کارگزار، کارمزد متعلقه را براساس مصوبات هیأت مدیره شرکت ودستورالعمل های ابلاغی پس از کسر ۵٪ بهره بیمه و درخواست کارگزار و ارائه صورتحساب رسمی دارایی و ثبت در سامانه هوشمند و تأمین اعتبار محاسبه و به کارگزار پرداخت نماید.

تبصره ۲: ۵ درصد سپرده بیمه کسر شده از کارمزد کارگزاران (حقیقی - حقوقی) در پایان قرارداد پس از ارائه مفاصاحساب بیمه (سال مربوطه) به کارگزار عودت می گردد.

تبصره ۳: کارگزار نمی تواند به جز کارمزد مقرر در این ماده وجه دیگری بابت نگهداری و توزیع، حمل و سایر موارد مطالبه نماید.

تبصره ۴: حمل و تخلیه کود شیمیایی تا محل انبار کارگزار برعهده پیمانکار حمل کود شیمیایی طرف قرارداد شرکت خدمات حمایتی کشاورزی می باشد.

تبصره ۵: شرکت می تواند با تصویب مراجع ذیربط بهای کود شیمیایی و میزان کارمزد و سپرده موضوع این قرارداد را کاهش یا افزایش دهد که در این صورت مابه التفاوت قیمت آن محاسبه و حسب مورد به کارگزار پرداخت و یا از وی دریافت خواهد شد.

ماده ۲: تعهدات کارگزار:

کارگزار متعهد است توزیع کودهای شیمیایی موضوع این قرارداد را براساس حواله های صادره ازسوی سازمان جهاد کشاورزی (یا زیر مجموعه های آن) با نرخ های مصوب ابلاغ شده توسط شرکت خدمات حمایتی کشاورزی دراختیار ذینفعان بخش (کشاورزان و بهره برداران بخش کشاورزی) قراردهد."

تبصره ۱: کارگزار به هیچ عنوان حق واگذاری کارگزاری خود را به فرد حقیقی یا حقوقی دیگر و همچنین حق فروش کود خارج از محدوده فعالیت عاملیت خود را ندارد مگر اینکه قبلاً مجوز کتبی از طرف شرکت خدمات حمایتی کشاورزی اخذ نموده باشد.

تبصره ۲: تمامی نهاده های تأمین شده اعم از موجودی انبار کارگزاران تا زمان مصرف و تحویل به کشاورز می بایست تحت کنترل و نظارت مستقیم شرکت خدمات حمایتی کشاورزی، نگهداری و براساس دستورالعمل های صادره از سوی مراجع ذیربط براساس قیمت مصوب توزیع و تحویل گردد.

تبصره ۳: کلیه کارگزاران توزیع و فروش، مسئولیت حفظ، نگهداری و توزیع انواع کودهای شیمیایی را که توسط شرکت خدمات حمایتی کشاورزی در اختیار ایشان گذاشته شده است را بعهده داشته و چنانچه تغییری از لحاظ فیزیکی (شکل ظاهری) و شیمیایی (ترکیب شیمیایی) در کیفیت کود شیمیایی حاصل شود، می بایست معادل سه برابر قیمت تمام شده کالا را جهت جبران خسارت وارده پرداخت نماید. شرکت خدمات حمایتی کشاورزی خسارت وارده را به تشخیص خود از محل تضمین تودیع و یا مطالبات کارگزار توزیع و فروش تأمین و برداشت می نماید.





تبصره ۹: شرکت می تواند کود شیمیایی مورد نیاز مؤسسات دولتی یا خصوصی را که در محدوده فعالیت کارگزار قرار دارند، بصورت مستقیم یا به طرق دیگر تأمین و تحویل نماید و کارگزار حق اعتراض یا ادعای کارمزد یا مطالبه خسارت در این مورد را نخواهد داشت.

تبصره ۱۰: کارگزار متعهد می شود ضمن رعایت کامل نرخهای فروش کود شیمیایی که از طرف شرکت کتباً اعلام می شود بهای فروش هر کیلوگرم انواع کود شیمیایی را در محل مناسب و در مکان کارگزاری فروش، در تابلویی با خط فارسی درشت و خوانا جهت اطلاع مصرف کنندگان و در معرض دید آنان قرار داده و در صورت درخواست خریدار نسخه ای از آن را به وی تسلیم نماید. کارگزار همچنین متعهد می نماید اطلاعاتی هایی را که شرکت جهت آگاهی مصرف کنندگان ارسال می دارد در معرض دید عموم قرار داده و در صورت لزوم بین مصرف کنندگان توزیع نماید.

تبصره ۱۱: کارگزار تعهد می نماید جهت شروع فعالیت نسبت به اخذ پروانه کارگزاری تسوئیع و فروش نهاده های کشاورزی و نصب آن در محل قابل دید مصرف کنندگان در دفتر کار و همچنین تهیه و نصب تابلو ایمنی کودهای شیمیایی و تابلو متداول شکل کارگزاری توزیع نهاده های کشاورزی بر سر در ورودی انبار که نمونه آن توسط شرکت خدمات حمایتی کشاورزی اعلام میگردد، اقدام نماید.

تبصره ۱۲: کارگزار موظف است هرگونه تغییر قیمت را که توسط شرکت خدمات حمایتی کشاورزی کتباً به وی اعلام می شود، از تاریخ مقرر در اطلاعیه شرکت به مورد اجرا گذارده و موجودی کود شیمیایی خود را در زمان افزایش نرخ به شرکت خدمات حمایتی کشاورزی و سایر ارگانهای ذیربط اعلام نماید.

تبصره ۱۳: در صورتیکه شرکت به هر عنوان مطالبه ای از کارگزار داشته باشد وی موظف است حداکثر ظرف مدت ده روز بدهی خود را به حساب شرکت واریز نماید. در غیر اینصورت بدهی فوق مشمول خسارت عدم پرداخت بوقوع (طبق کارمزد بانک گشایش کننده اعتبار) خواهد بود.

تبصره ۱۴: در صورت تخلف کارگزار در توزیع، عدم رعایت نرخهای مصوب، فروش کسود خارج از دستورالعمل های واگذاری توزیع به کارگزار فروش فرعی (بدون اخذ مجوز) یا اشخاص غیر (به هر نحوی که کارگزار شخص غیر را در توزیع یا فروش کود سهمیم یا ذینفع سازد)، در صورت عدم پرداخت مطالبات شرکت در سررسید و عدم رعایت هر یک از مفاد این قرارداد، شرکت می تواند رسماً قرارداد را بطور یکجانبه فسخ و نسبت به استیفای حقوق خود و برخورد با تخلف کارگزار، ضمن ارجاع موضوع به مراجع ذیصلاح قانونی، شرکت اختیار داشته خسارات و زیانهای وارده توسط کارگزار را به تشخیص خود از یک تا سه برابر قیمت تمام شده کالا، تعیین و از محل تضمین تودیع و یا مطالبات کارگزار برداشت یا تأمین نماید.

تبصره ۱۵: قیمت تمام شده کالا توسط مدیریت امورمالی و ذی حساب تعیین و اعلام میگردد.

تبصره ۱۶: کارگزار موظف است انباری متناسب با میزان سهمیه تخصیص یافته با رعایت کامل اصول ایمنی و استاندارد نگهداری و ذخیره سازی در اختیار داشته باشد تا بتواند کالای شرکت را به مقدار سهمیه تخصیص خریداری و در آن تخلیه و ذخیره نماید.

تبصره ۱۷: کارگزار به هیچ وجه حق ندارد محموله سایر کارگزاران را در انبار خود تخلیه و نگهداری نماید. در غیر اینصورت اقدام کارگزار تخلف محسوب شده و شرکت ضمن کسر محموله فوق از سهمیه کارگزار از پرداخت کارمزد این قبیل محموله ها نیز خودداری خواهد کرد.



شماره: ۵۵۴۶/۱۰/۴۸۸۴
تاریخ: ۱۳۸۰/۰۸/۰۴
پوست



جمهوری اسلامی ایران

تبصره ۱۳: کارگزار به هیچ عنوان حق ندارد محموله بیش از حواله صادره را در انبار خود تخلیه نماید و در چنین مواردی مراتب را سریعاً به مدیریت استان اعلام نماید.

تبصره ۱۴: کارگزار تعهد می نماید میزان و نوع کود وارده و صادره به انبار خود را در قالب نرم افزار سیستم توزیع هوشمند، ثبت و نگهداری کرده و گزارش عملکرد و موجودی ماهانه را به شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان ارائه نموده و ترتیبی اتخاذ نماید که کود موجود در انبار وی در هر زمان قابل شمارش و کنترل باشد.

تبصره ۱۵: در صورت عدم امکان اتصال به سایت سیستم توزیع هوشمند شرکت جهت ثبت و نگهداری اطلاعات مربوط به کودهای شیمیایی کارگزار می بایستی اطلاعات مذکور را ضمن نگهداری در دفاتر مخصوص طرف مدت ۷ روز در سیستم توزیع هوشمند ثبت و ضبط نماید.

تبصره ۱۶: کارگزار موظف است میزان کود ارسالی را در هنگام تحویل دقیقاً از نظر مقدار و تعداد و وزن کنترل و شمارش کرده و در صورت عدم وجود اختلاف ذیل بارنامه را امضاء و مهر نماید.

تبصره ۱۷: کارگزار تعهد می نماید پس از انعقاد قرارداد نمونه مهر برجسته و امضای خود را به شرکت ارائه نماید.
تبصره ۱۸: در صورتیکه کود ارسالی در موقع تحویل به کارگزار از نظر مشخصات، جنس، تعداد و وزن مندرج در بارنامه با تعداد و وزن واقعی موجود اختلاف داشته و یا محموله به دلیل آبدیدگی و غیره تغییر کیفیت داده باشد، کارگزار موظف است ضمن تنظیم صورتجلسه ای به امضاء راننده کامیون، میزان کسری و اضافی، آبدیدگی و مغایرتها را در ظهر بارنامه به طور مشخص و خوانا قید و امضاء نماید.

تبصره ۱۹: در صورت اختلاف نوع و جنس محموله ارسالی با نوع و جنس کالای مورد تقاضا، کارگزار می تواند از قبول آن امتناع نماید، ولی در مورد اختلاف وزن و تعداد محموله، دریافت آن با رعایت موارد فوق الزامی بوده و شرکت با استناد به بارنامه و صورتجلسه تنظیمی، کسری را قبول و جبران خواهد نمود.

تبصره ۲۰: در صورت عدم تخلیه محموله بعلت اختلاف وزن یا تعداد، با ارقام مندرج در بارنامه، کارگزار مسئول جبران کلیه خسارتهای وارده به شرکت و مصرف کنندگان خواهد بود و میزان خسارت وارده توسط شرکت تعیین و مورد قبول طرفین می باشد.

تبصره ۲۱: در صورت تغییر کیفیت کود در اثر آبدیدگی، عامل موظف است بلافاصله مراتب را جهت اعزام بازرس به شرکت اعلام نماید در غیر اینصورت تغییر کیفیت مورد قبول شرکت نخواهد بود و کارگزار نمی تواند ادعایی در این مورد مطرح نماید.

تبصره ۲۲: کارگزار متعهد میشود با بازرسان اعزامی شرکت که جهت بررسی محل با انبارهای کارگزار و یا اخذ میزان موجودی کود و یا بررسی گزارشات و تطبیق حسابهای فیما بین اعزام می شوند همکاری لازم را معمول نموده و دستورات آنها را در جهت بهبود ارائه خدمات مورد عمل قرار دهد.

ماده ۳: تعهدات شرکت

شرکت خدمات حمایتی کشاورزی نسبت به حمل و تخلیه کود شیمیایی در یک انبار اصلی و انبارهای فرعی کارگزار فروش که در سطح شهرستان معرفی گردیده با تشخیص و صلاحدید مدیر استان اقدام می نماید.

تبصره ۱: با توجه به امکانات موجود، حتی الامکان سعی می شود که کودهای شیمیایی به شکل کیسه تحویل کارگزاران گردد. در صورت ارسال کود شیمیایی فله به انبارهای کارگزاران، محاسبه و اوست و ریزش با نظارت دقیق شرکت



نشانی: مشهد - میدان فردوسی
اول بلوار سازمان آب، روبروی
اداره کل کار و امور اجتماعی
تلفن:

۳۷۲۶۹۰۶۱-۳۷۲۸۶۶۰۲

نشان مستقیم مدیر:

۳۷۲۶۹۰۶۳-۳۷۲۶۹۸۳۳

دورنگار: ۳۷۲۶۹۷۷۶

صندوق پستی: ۹۱۱ و ۹۱۵

www.assci.ir



وزارت جهاد کشاورزی

شرکت خدمات حمایتی کشاورزی

استان خراسان رضوی

